

Rep. Gen.le N. 350 del 9/3/15



La presente copia è conforme al suo originale
ed è stata redatta in n. 3 fasciole e da n. 1 fogli

MESSINA, 03 MAR 2015

Conservatore

DIRIGENTE

Stancampiano Pizzo Vincenzo



Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

1^a Direzione "Affari Generali e Legali"

Servizio: "Affari Legali"

"Ufficio Contenzioso Espropri e Acquisizioni Transattive"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: DECRETO DI ESPROPRIO (Art. 23 D.p.r. 327/01)

Ditta proprietaria Stancampiano Pizzo Vincenza e Stancampiano Pizzo Rosa.

"Lavori per ampliamento e ammodernamento della S.P. 141 di collegamento del Comune di Brolo con il Comune di Piraino."

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 194

del 24-02-15

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTE:

- la propria Determinazione Dirigenziale n° 96 del 08/09/2010 con la quale, ai sensi e con le modalità e formalità previste dagli artt. 16 e ss del D.P.R. n° 327/01, è stato approvato, entro i termini di validità del vincolo preordinato all'esproprio, il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;
- la propria Determinazione n.125 del 25.10.2010 con la quale è stato determinato di procedere, sussistendone le motivazioni, all'occupazione anticipata d'urgenza (art. 22 bis del D.P.R. 327/01) dei beni immobili privati necessari alla realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, alla determinazione e offerta dell'indennità provvisoria d'esproprio e all'avvio della procedura per la determinazione definitiva dell'indennità di esproprio, ai sensi e con le modalità di cui dell'art. 21. c.15 del D.P.R. n. 327/01 degli immobili interessati;

DATO ATTO CHE:

- l'Ente ha occupato, con atto d'assenso della Ditta proprietaria, una porzione di maggior fondo, identificato nel catasto del comune di Piraino fg.14, p.lle 107, 104, 20, 69, 65, 71, 73 e 78, di cui al Piano Particellare d'Esproprio, del progetto approvato, redigendo contestualmente sia lo stato di consistenza, che il verbale di immissione in possesso;
- gli stessi hanno, contestualmente all'assenso per l'occupazione d'urgenza, accettato le indennità d'esproprio ed occupazione temporanea, offerte e sottoscritto l'accordo per la cessione volontaria, comprovando il proprio

diritto con la produzione di adeguata documentazione e/o nelle forme previste dall'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito della redazione e approvazione dei tipi di frazionamento, è stata definita la consistenza delle porzioni di maggior fondi privati definitivamente occupati e identificato gli immobili da acquisire al Patrimonio dell'Ente;
- con mandati di pagamento n. 2233 – 2237 del 2011 e 13520 – 13521 del 2014, si è proceduto alla liquidazione delle indennità concordate che ammontano a complessivi €. 18.717,76 a favore delle Sigg. Stancampiano Pizzo Vincenza e Stancampiano Pizzo Rosa;
- ai sensi del comma 11 dell'art. 20 del T.U. espropri, dopo aver corrisposto l'importo concordato, come definitivamente determinato, l'Autorità espropriante può procedere, in alternativa alla cessione volontaria, all'emanazione del decreto definitivo di espropriazione;
- il presente provvedimento è emanato entro i termini, resi anche in forma implicita, di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità.

PROPONE

per quanto in premessa, di definire il procedimento espropriativo di che trattasi con l'acquisizione al patrimonio dell'Ente degli immobili privati, occupati definitivamente, in esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

Responsabile del procedimento

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1) E' disposta a favore del Libero Consorzio Comunale ex Provincia Regionale di Messina con sede in Messina C.so Cavour P. IVA n. 80002760835 l'espropriazione definitiva delle particelle nel comune di Piraino di comproprietà dei Sigg. Stancampiano Pizzo Vincenza nata a Piraino il 01.06.22 ed ivi residente in via G.Faranda 20 C.F.: STN VCN 22H41 G699N e Stancampiano Pizzo Rosa nata a Piraino il 14/04/24 ed ivi residente in via G. Faranda, 16 C.F. SNT RSO 24D54 G699T:

- fg. 14 p.lla 1026 ex 107b di mq. 150,00;
- fg. 14 p.lla 1058 ex 104b di mq. 580,00;
- fg. 14 p.lla 1056 ex 20b di mq. 580,00;
- fg. 14 p.lla 1028 ex 69b di mq. 250,00;
- fg. 14 p.lla 1054 ex 65b di mq. 870,00;
- fg. 14 p.lla 1037 ex 71b di mq. 29,00;
- fg. 14 p.lla 1006 ex 73b di mq. 765,00;
- fg. 14 p.lla 78 di mq. 56,00 espropriata per intero;

2) Il presente decreto, a cura e spese di codesto Ente, nel rispetto del comma 1, lett. " f " , art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, nr. 327, sarà notificato alla ditta proprietaria espropriata;

3) Il presente decreto sarà registrato, trascritto, e volturato con le agevolazioni previste dal D.P.R. 635/1972 e 642/1972, senza indugio e secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, nr. 327, presso il competente Ufficio dei Registri immobiliari di Messina.

4) Dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

5) Il presente decreto è autonomamente impugnabile entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, pubblica o piena conoscenza con specifico ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale ed entro 120 (centoventi) giorni con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

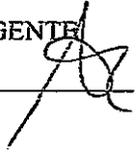
6) Il presente decreto verrà pubblicato, per estratto, sulla G.U.R.S., parte II, all'Albo pretorio dell'Ente per la durata di giorni 10 consecutivi e sul sito Web www.provincia.messina.it

li 23/2/2015

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Anna Maria TRIPODO


Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li _____

IL DIRIGENTE


Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

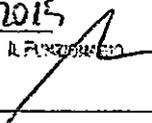
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

05/03/2015


Il Dirigente del Servizio Finanziario
Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Dirigente Serv. Finanziario
Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria
Dott.ssa Maria Grazia Nulli